

*Um novo jeito de pensar Videira!*

Revisão do

# **Plano Diretor**

# **Videira**

**1º Audiência Pública  
Metodologia de Trabalho**



**O Coletivo Inovando a Gestão Pública**

# CIMCATARINA

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

O Coletivo Inovando  
a Gestão Pública



[www.cimcatarina.sc.gov.br](http://www.cimcatarina.sc.gov.br)



[cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br)

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



(49) 3246-1206



/cimcatarina



@cimcatarina



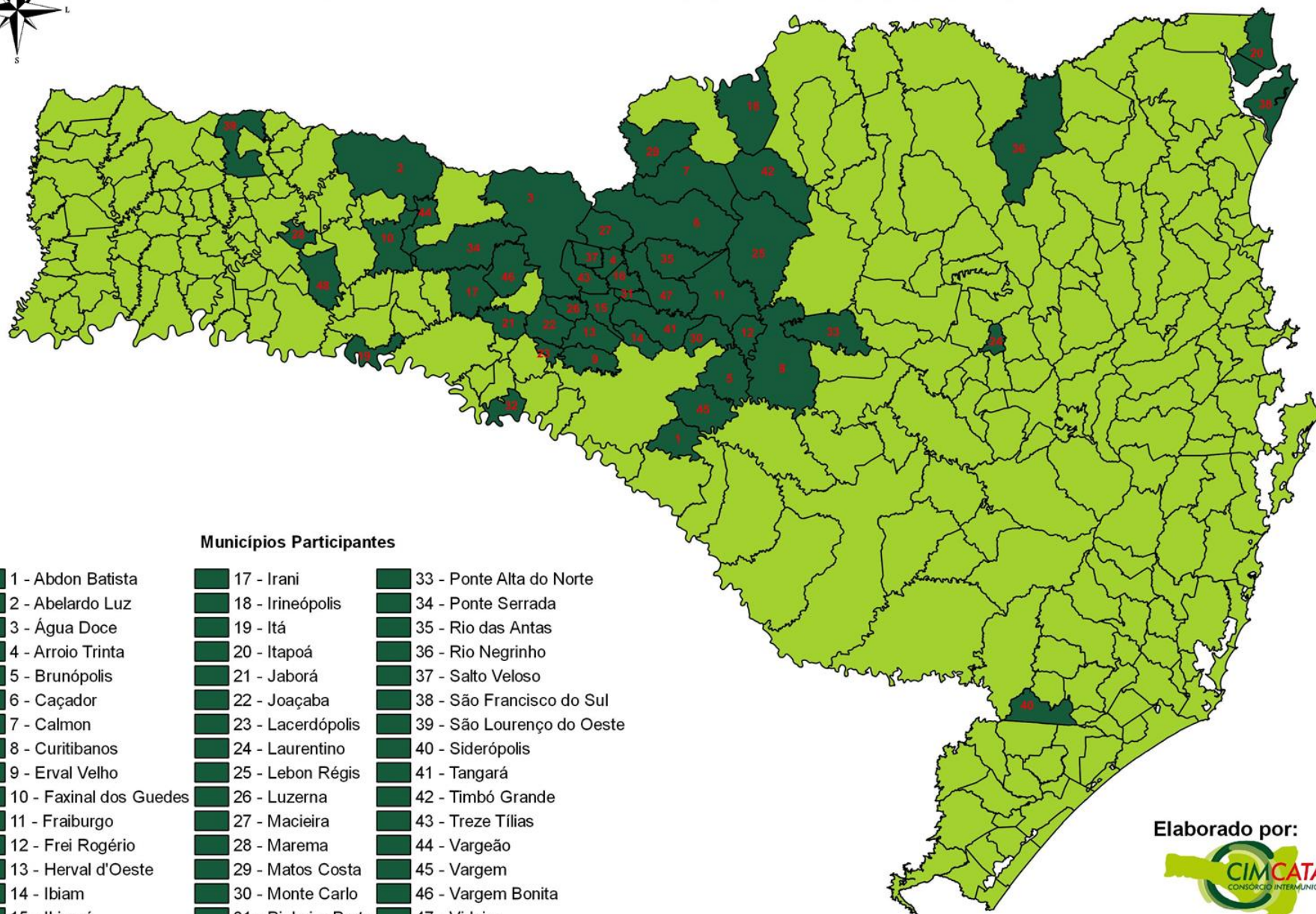
# O CIMCATARINA

O Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA é um Consórcio Público, **multifinalitário**, constituído na forma de Associação Pública, com personalidade jurídica de direito público e natureza autárquica interfederativa.

- 📍 **Sede:** Centro Executivo Imperatriz, Rua General Liberato Bittencourt, nº 1885, 12º andar, Sala 1205, Canto, Município de Florianópolis, SC
- 📍 **1º Núcleo de Desenvolvimento Regional:** Rua Nereu Ramos, nº 761, 1º Andar, Sala 01, Centro, Município de Fraiburgo, SC



# MUNICÍPIOS CONSORCIADOS - CIMCATARINA



## Municípios Participantes

1 - Abdon Batista	17 - Irani	33 - Ponte Alta do Norte
2 - Abelardo Luz	18 - Irineópolis	34 - Ponte Serrada
3 - Água Doce	19 - Itá	35 - Rio das Antas
4 - Arroio Trinta	20 - Itapoá	36 - Rio Negrinho
5 - Brunópolis	21 - Jaborá	37 - Salto Veloso
6 - Caçador	22 - Joaçaba	38 - São Francisco do Sul
7 - Calmon	23 - Lacerdópolis	39 - São Lourenço do Oeste
8 - Curitibaanos	24 - Laurentino	40 - Siderópolis
9 - Erval Velho	25 - Lebon Régis	41 - Tangará
10 - Faxinal dos Guedes	26 - Luzerna	42 - Timbó Grande
11 - Fraiburgo	27 - Macieira	43 - Treze Tílias
12 - Frei Rogério	28 - Marema	44 - Vargeão
13 - Herval d'Oeste	29 - Matos Costa	45 - Vargem
14 - Ibiam	30 - Monte Carlo	46 - Vargem Bonita
15 - Ibicaré	31 - Pinheiro Preto	47 - Videira
16 - Iomerê	32 - Piratuba	48 - Xaxim

Elaborado por:



Abril de 2018

*Um novo jeito de pensar Videira!*

Revisão do

# **Plano Diretor**

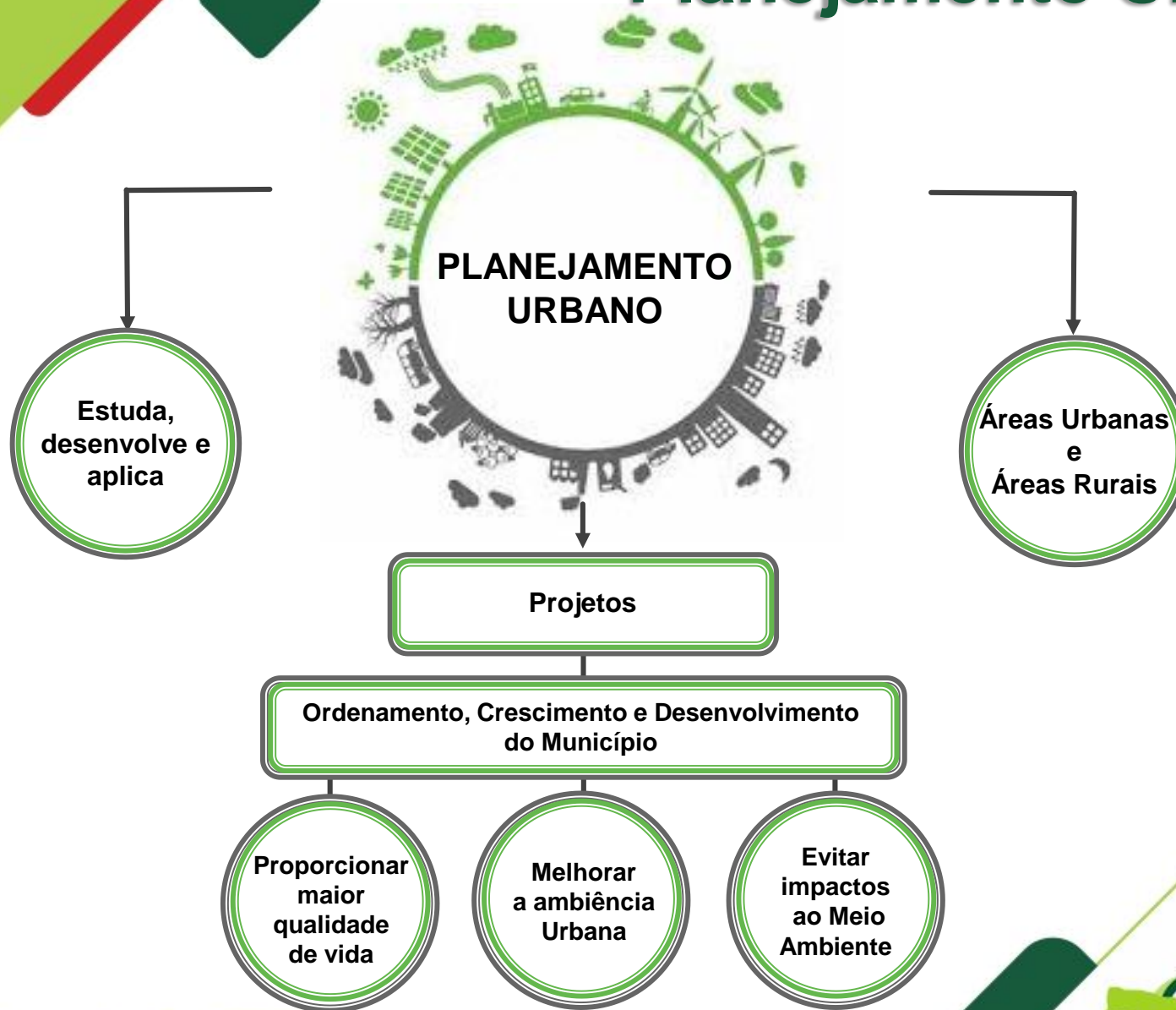
# **Videira**

**1º Audiência Pública  
Metodologia de Trabalho**

**Um novo jeito de pensar Videira!**



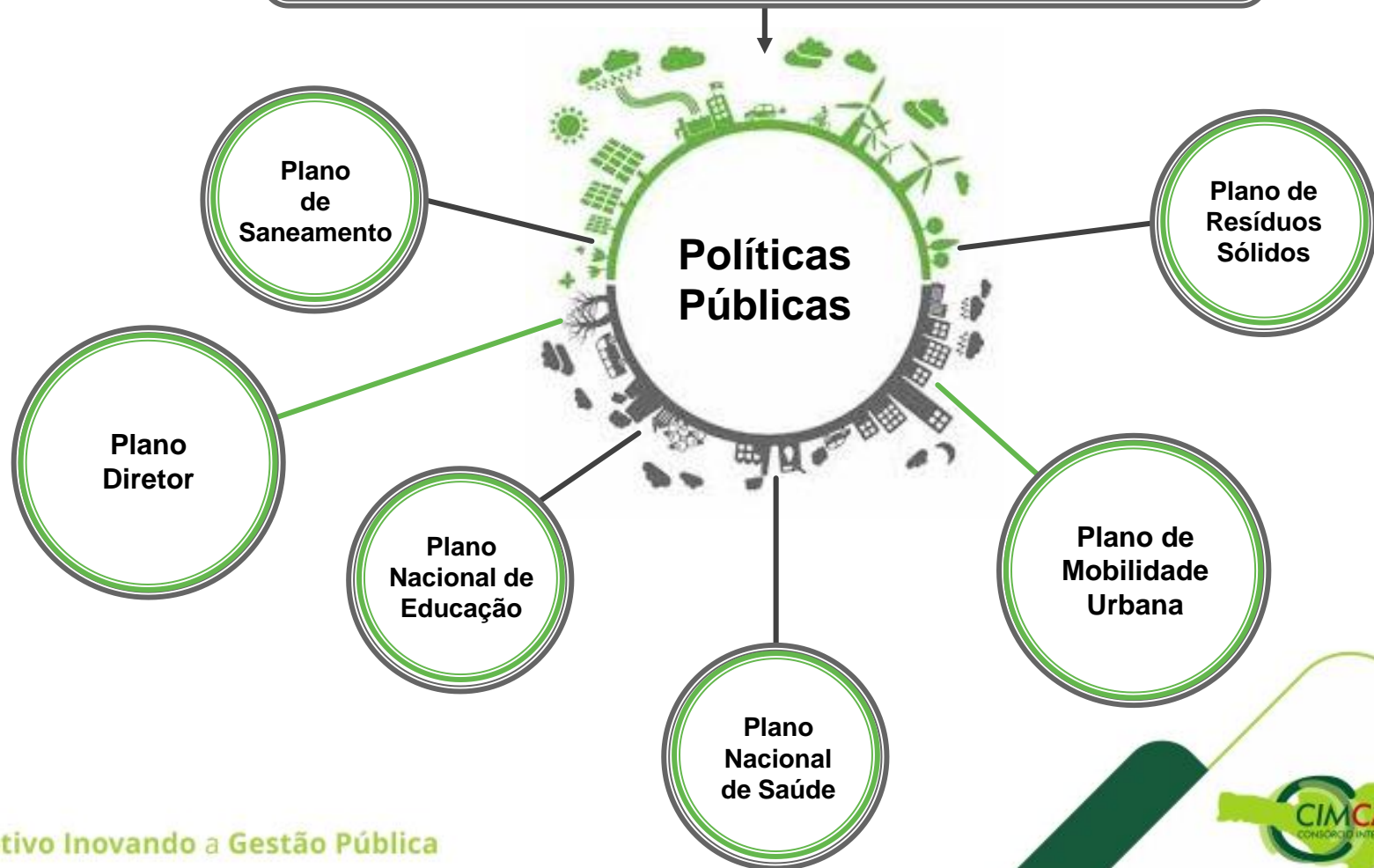
# Planejamento Urbano



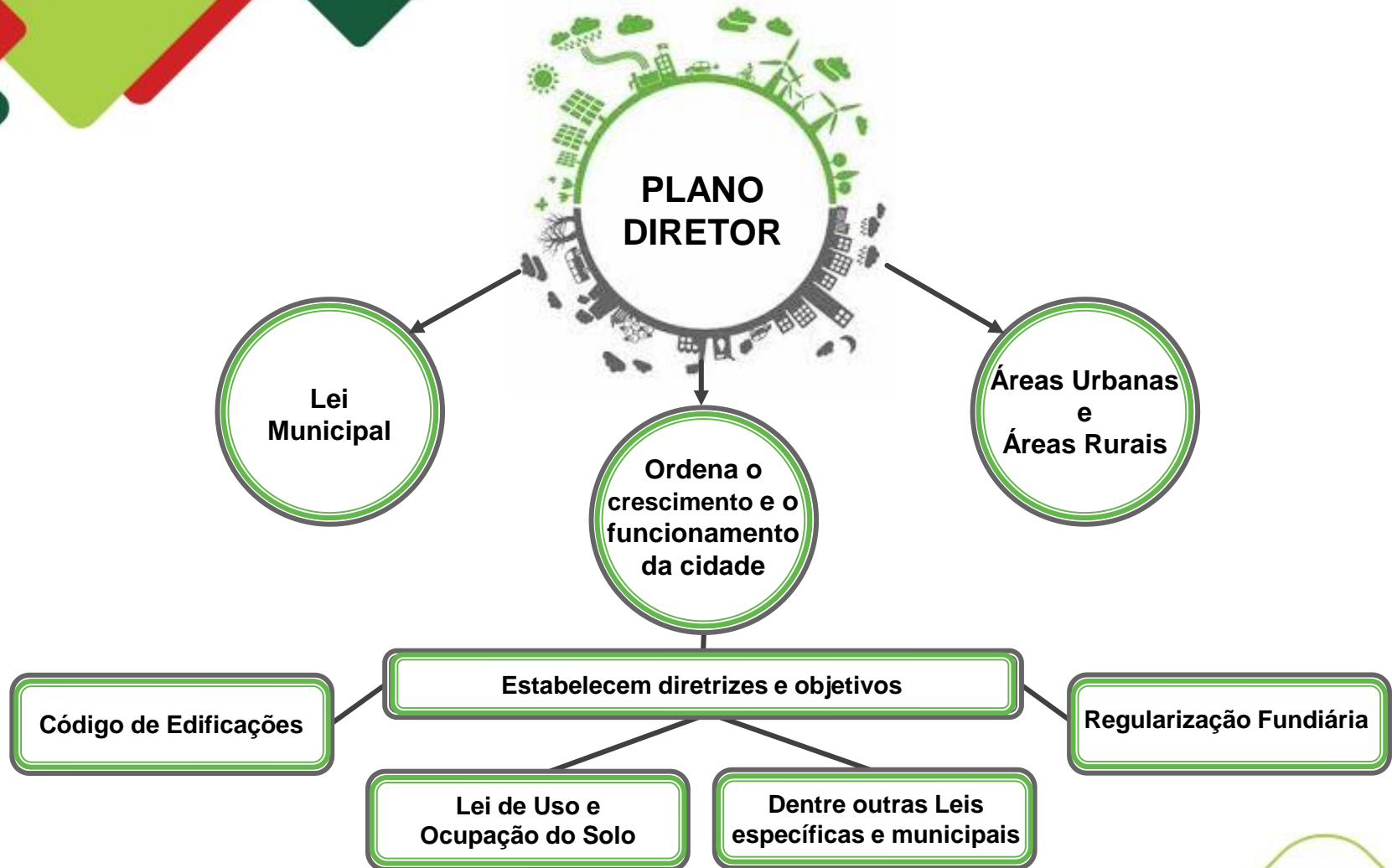


# Planejamento Urbano

## INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL



# O que é Plano Diretor?



O Plano Diretor deve estar sendo monitorado periodicamente, devido as transformações serem dinâmicas, e prever antecipadamente os impactos e interferências que podem ser evitados é a melhor solução.

# Estruturação da Equipe Técnica

## Grupo de Trabalho Municipal (GTM)

Decreto /2018

- Secretaria Municipal de Planejamento;
- Secretaria Municipal de Infraestrutura;
- Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Habitação;
- Secretaria Municipal de Cultura e Turismo;
- Secretaria Municipal de Administração;
- Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente;
- Secretaria Municipal de Educação;
- Secretaria Municipal de Finanças;
- Secretaria Municipal de Saúde;
- Procuradoria Geral do Município;

## Grupo Técnico de Apoio (GTA)

Decreto /2018

Definido e nomeado pelo Município

## Colegiado de Representação Popular (CRP)

Decreto /2018

Definido e nomeado pelo Município

## Objetivo dos grupos de trabalho

Coletar e repassar os dados e informações. Prestar esclarecimentos, elaborar respostas oficiais, pareceres e recomendações técnicas de acordo com as respectivas atribuições profissionais, cargos e funções; Auxiliar na articulação das diversas políticas públicas relacionadas ao processo.

# Contribuição da Sociedade e sua Importância

A contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização. Sendo assim, será a base para a construção que norteará o desenvolvimento da cidade.

A participação da coletividade tem como premissa a identificação de suas potencialidades e seus pontos negativos, dentro do Município.

A Prefeitura Municipal irá disponibilizar um link no site do Município com as informações sobre o Plano Diretor, durante todo o processo de consulta pública. E, também promoverá Audiências Públicas e/ou Conferências, além de oficinas estratégicas no decorrer do processo.

Você pode participar, através de:

- ➔ Por escrito através do protocolo na Prefeitura Municipal;
- ➔ Respondendo e sugerindo através do questionário on-line disponível no site da Prefeitura Municipal e compartilhado pelas redes sociais;
- ➔ Nos debates ou Oficinas Estratégicas;
- ➔ Por escrito ou oralmente nas Audiências Públicas;
- ➔ Por escrito ou oralmente nas Conferências Públicas.

As Consultas Públicas estão previstas para serem realizadas em 2018, as datas serão anunciadas com no mínimo 15 dias de antecedência, publicadas em jornais de circulação, site da Prefeitura Municipal e demais veículos de comunicação.

As consultas públicas em geral serão organizadas de acordo com a resolução 25 de 2005 pelo Conselho das Cidades, propiciando que a população, de forma democrática e participativa promova a validação da proposta de Lei, elaborado após todo o processo de estudo, debates e contribuições recebidas dos mais diversos segmentos da sociedade.





## Constituição Federal de 1988

Na constituição estão expressos direitos e deveres dos cidadãos, no qual tem por objetivo um Brasil mais inclusivo e desenvolvido. No Art. 182 trata de Política Urbana, que estabelece diretrizes para o Plano Diretor dos Municípios. No Art. 29 traz a obrigatoriedade da Lei Orgânica nos Municípios.

## Estatuto da Cidade – Lei 10.257/2001

É a Lei Federal que regulamenta os artigos 182 e 183 da Constituição Federal de 1988, estabelecendo diretrizes gerais de Política Urbana. Constitui ferramentas que determinam parâmetros e diretrizes em relação ao ordenamento e desenvolvimento das funções sociais. Tem por finalidade de garantir o bem-estar de seus habitantes, além de regular o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo e da segurança, bem como o equilíbrio ambiental. É obrigatória a revisão do Plano a cada 10 (dez) anos.

## Conselho das Cidades – Ministério das Cidades

Institui Resoluções para orientar os Municípios a criar o conselho das cidades para monitorar constantemente o Plano Diretor e a participação da cidade organizada.

# Legislação Urbanística Municipal

## LEI COMPLEMENTAR 043/2006 PLANO DIRETOR DE VIDEIRA

### TÍTULO I – DA FUNDAMENTAÇÃO

- Das Disposições Preliminares
- Dos Princípios Fundamentais
- Função Social da Cidade e da Propriedade
- Gestão Democrática
- Sustentabilidade Ambiental

### TÍTULO II – DAS DIRETRIZES A AÇÕES DE DESENVOLVIMENTO

- Das Diretrizes Regionais de Desenvolvimento
- Das Diretrizes e das Ações de Desenvolvimento Municipal
- Política territorial e Habitacional
- Infraestrutura e Serviços
- Meio Ambiente
- Educação
- Saúde e Assistência Social
- Cultura e Lazer
- Segurança
- Desenvolvimento Econômico
- Desenvolvimento Institucional

### TÍTULO III – DO ORDENAMENTO TERRITORIAL

- Do Macrozoneamento

### TÍTULO IV – DOS INSTRUMENTOS DA POLÍTICA MUNICIPAL

- Do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios
- Do IPTU Progressivo no Tempo
- Da Desapropriação com Títulos da Dívida Pública
- Do Consórcio Imobiliário
- Do Direito de Preempção
- Da Outorga Onerosa do Direito de Construir
- Da Transferência de Potencial Construtivo
- Das Operações Urbanas Consorciadas
- Do Direito de Superfície
- Do Estudo de Impacto de Vizinhança

### TÍTULO V – DOS INSTRUMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

- Das Zonas Especiais de Interesse Social
- Do Usucapião Especial de Imóvel Urbano
- Da Concessão de Uso Especial para Fins de Moradia
- Da Concessão de Direito Real de Uso

### TÍTULO VI – DO PLANEJAMENTO E GESTÃO MUNICIPAL

- Dos Instrumentos de Democratização da Gestão Municipal
- Debates
- Audiências Públicas
- Conferências Públicas
- Conselhos (Conselho Externo de Monitoramento do Plano Diretor)
- Do Planejamento e Gestão Territorial
- Departamento de Planejamento Territorial
- Departamento de Gestão Urbanística
- Departamento de Sistema Viário, Trânsito e Transportes
- Conselho Municipal Interno de Planejamento Integrado
- Sistema de Informações Municipais

### TÍTULO VII – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

## LEGISLAÇÃO COMPLEMENTAR AO PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO RELACIONADA

- LEIS COMPLEMENTARES (LC)
- LEIS ORDINÁRIAS (LO)
- POLÍTICA PÚBLICA MUNICIPAL
- DECRETOS

LC 54/2007 – Sistema Viário  
LC 59/2008 – Código de Edificações  
LC 64/2008 – Política Municipal de Saneamento

LO 2544/2011 – Proteção do Patrimônio Histórico, Artístico e Natural  
LO 3247/2015 – Plano Municipal de Educação  
LO 3215/2015 – Política Municipal dos Direitos das Crianças e do Adolescente.  
Plano Municipal de Saúde  
Plano Municipal de Habitação  
Plano Municipal de Turismo  
Plano Municipal de Cultura

LC 53/2007 – Perímetro das Zonas Urbanas  
LC 56/2007 – Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo Urbano  
LC 62/2008 – Parcelamento do Solo Urbano  
LC 83/2009 – Criação e Delimitação dos Bairros  
LC 114/2011 – Criação da Zona Cultural  
LC 159/2015 – Zoneamento do uso do Solo no Entorno do Aeródromo

LC 69/1985 – Código Tributário

Decreto 1134/1986 – Regulamenta IPTU e Taxas de Serviços Urbanos

LC 158/2015 – Criação de Zona de Especial Interesse Social  
LC 163/2015 – Regularização Fundiária

Decreto 9771/2011 – Conselho Interno de Monitoramento do Plano Diretor  
Decreto 9772/2011 – Conselho Externo de Monitoramento do Plano Diretor

### OUTRAS LEIS RELACIONADAS

LC 55/2007 – Código de Posturas



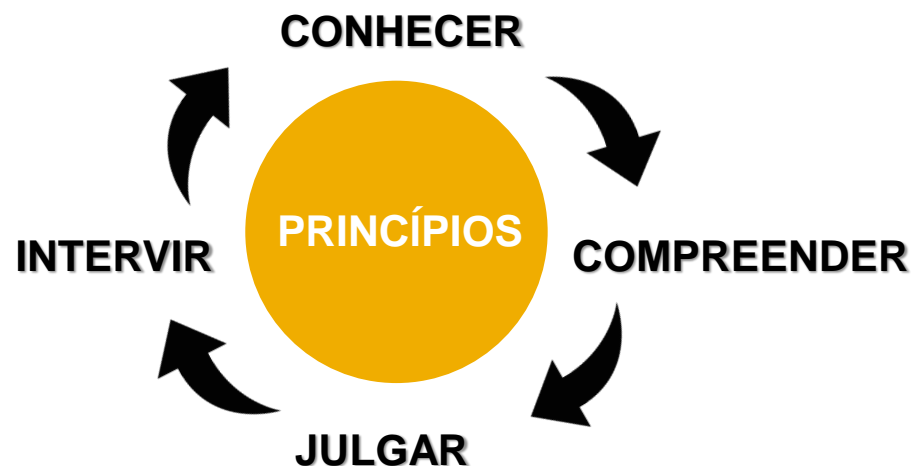
# Temas contemplados na Revisão do Plano Diretor

- Política de Desenvolvimento Social;
- Política de Desenvolvimento Econômico;
- Sistema de Planejamento Urbano;
- Estruturação Urbana;
- Instrumento de Política Urbana;
- Saneamento Básico;
- Meio Ambiente;
- Patrimônio e Cultura;
- Habitação;
- Mobilidade Urbana;
- Segurança e Defesa Civil;
- Gestão Democrática.

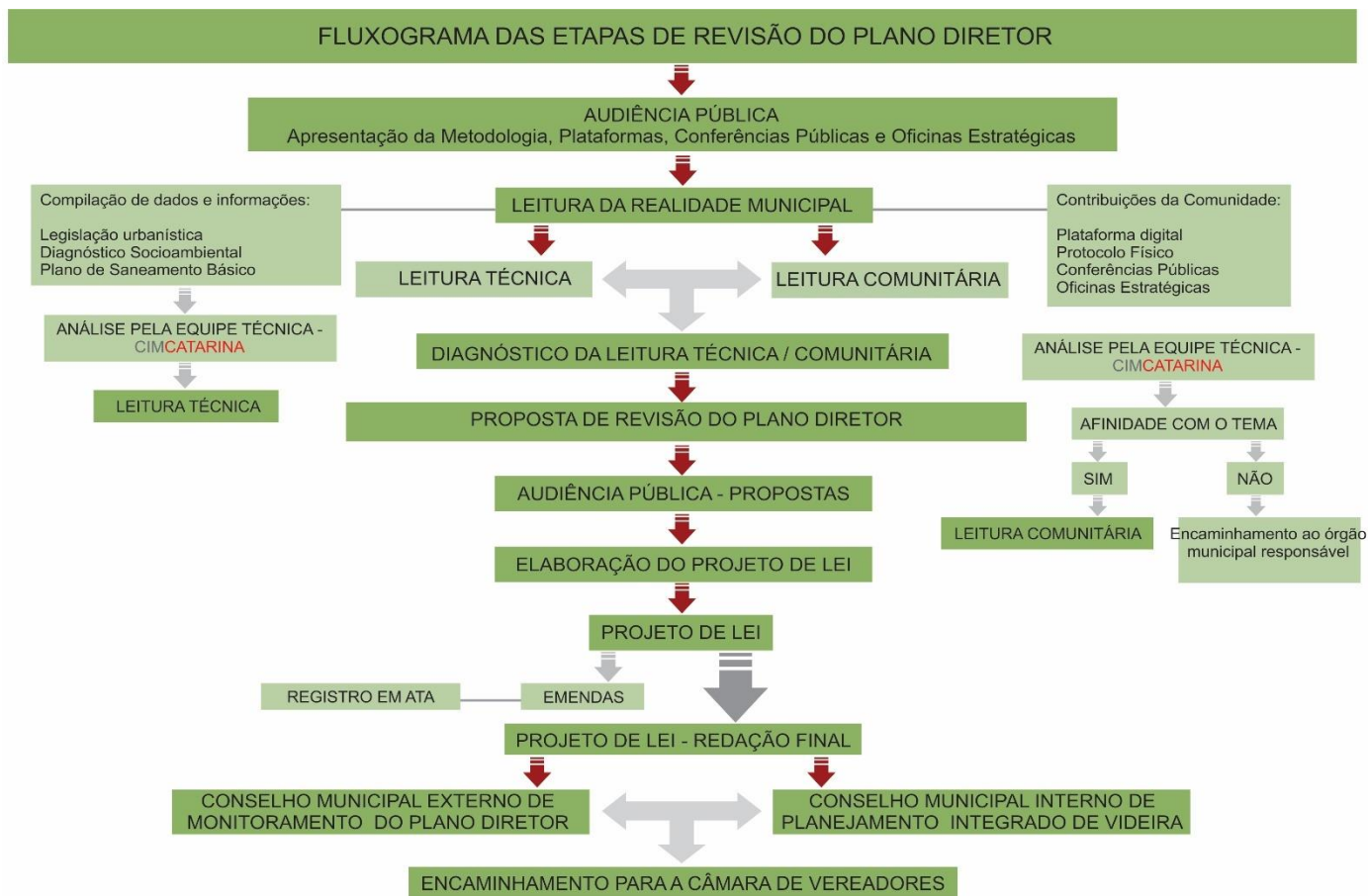


# Metodologia de Trabalho

A **metodologia** proposta busca tornar o processo de revisão mais efetivo e dinâmico visando à participação popular na identificação das demandas necessárias para a comunidade, e membros da sociedade civil, respeitando os princípios fundamentais do planejamento integrado:



# Fluxograma de Etapas



# Leituras

## Técnica e Comunitária

### LEITURA TÉCNICA

Levantamento de dados e informações

Diagnóstico da realidade Municipal

Análise aspectos físico, econômicos, sociais e ambientais

### LEITURA COMUNITÁRIA

Participação popular: contribuições da comunidade e sugestões

Participação através das oficinas, conferências públicas e questionários

Explicação da atual situação do município, em sua esfera urbana e rural

# Oficinas Estratégicas

As **Oficinas Estratégicas** têm como objetivo capacitar os técnicos e conselheiros (sendo aberta ao público) para maior entendimento sobre os temas a serem abordados nas consultas públicas, bem como o constante monitoramento dos mesmos.

- **Habitação e Regularização Fundiária;**
- **Uso e Ocupação do solo;**
- **Patrimônio Histórico, Cultura e Lazer;**
- **Mobilidade Urbana;**
- **Integração Rural;**
- **Meio Ambiente e Saneamento Básico.**



# Audiências e Conferências Públicas

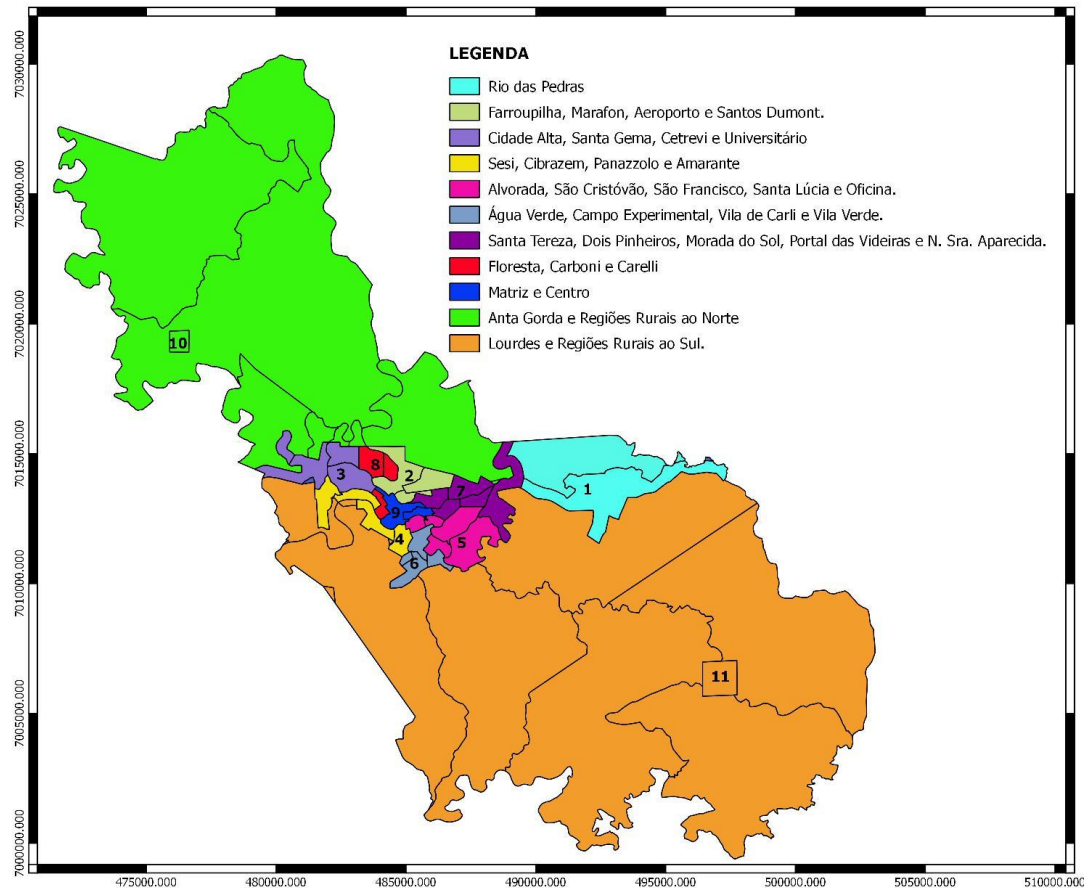
Serão realizadas uma **Audiência Pública** inicial para apresentação da Metodologia de trabalho com planos de ação a serem desenvolvidas, e no final do processo será realizada a Audiência Pública final para apresentar a proposta do projeto de lei elaborado de acordo com as leituras técnica e comunitária através das contribuições das consultas públicas, e em conformidade com o planejamento estratégico do Município.

A **Conferência Pública** é o ato pelo qual é feita a apresentação da Proposta de Lei do Plano Diretor com o intuito de ouvir a comunidade sobre as necessidades e potencialidades regionais, através da setorização por bairros.

- 🕒 1º Audiência Pública – Apresentação da Metodologia de Trabalho – 18/04/18
- 🕒 Audiência Pública Final – Apresentação de Projeto de Lei - 2018

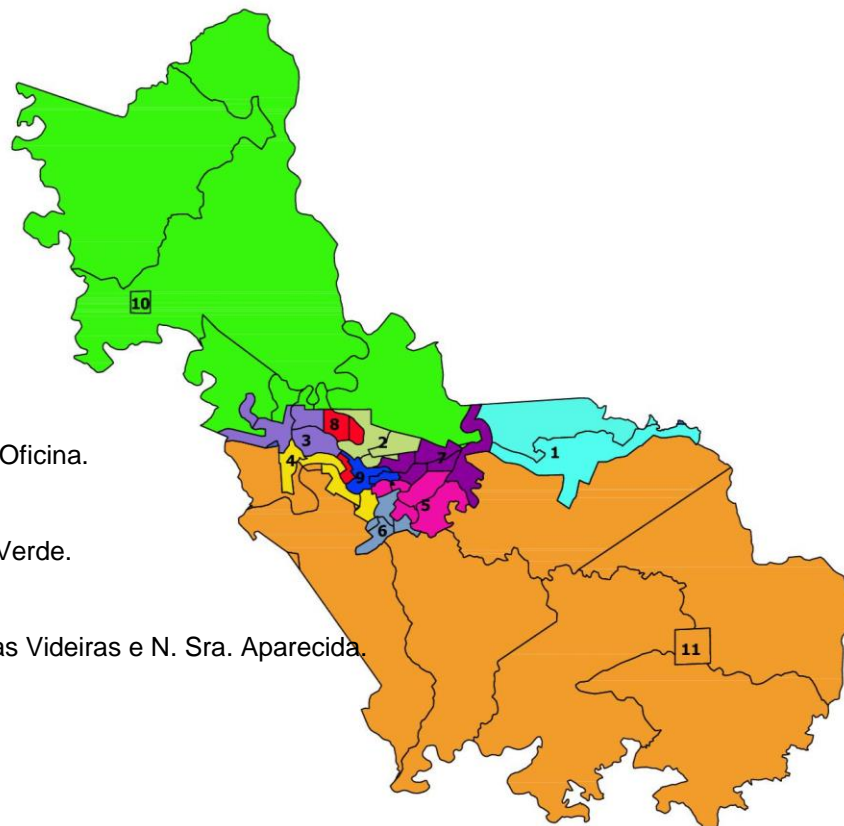
# Mapa das Conferências Públicas

As **Conferências Públicas Regionais** irão subsidiar a leitura da realidade municipal através da concepção e perspectiva da população.



# Conferências Públicas

- 1º Conferência Pública – Região 1 – 13/06/18  
Bairro: Rio das Pedras
- 2º Conferência Pública – Região 2 – 19/06/18  
Bairros: Farroupilha, Marafon, Aeroporto e Santos Dumont.
- 3º Conferência Pública – Região 3 – 21/06/18  
Bairros: Cidade Alta, Santa Gema, Cetrevi e Universitário.
- 4º Conferência Pública – Região 4 – 26/06/18  
Bairros: Sesi, Cibrazem, Panazzolo e Amaranthe.
- 5º Conferência Pública – Região 5 – 28/06/18  
Bairros: Alvorada, São Cristóvão, São Francisco Santa Lúcia e Oficina.
- 6º Conferência Pública – Região 6 – 10/07/18  
Bairros: Água Verde, Campo Experimental, Vila de Carli e Vila Verde.
- 7º Conferência Pública – Região 7 – 12/07/18  
Bairros: Santa Tereza, Dois Pinheiros, Morada do Sol, Portal das Videiras e N. Sra. Aparecida.
- 8º Conferência Pública – Região 8 – 17/07/18  
Bairros: Floresta, Carboni e Carelli.
- 9º Conferência Pública – Região 9 – 19/07/18  
Bairros: Matriz e Centro.
- 10º Conferência Pública – Região 10 – 31/07/18  
Bairros: Distrito de Anta Gorda e Regiões Rurais ao Norte.
- 11º Conferência Pública – Região 11 – 02/08/18  
Bairros: Distrito de Lourdes e Regiões Rurais ao Sul.



# Proposta de Revisão do Plano Diretor

Após reunir os dados a equipe deverá realizar um relatório transcrevendo os resultados da Leitura Técnica – Comunitária, o qual deverá compreender as necessidades e compatibilidades do novo Planejamento Urbano através das leituras apresentadas.

Com base no referido relatório, será elaborado a Proposta de Revisão do Plano Diretor que deverá possuir embasamento técnico e/ou estratégico compatibilizando as demandas propostas pela população e de interesse Público para o Planejamento Urbano da Cidade.



# Projeto de Lei

Após a elaboração da Minuta do Projeto de Lei, contendo em anexo:

- Mapas de zoneamentos (APP, interesses e incentivos, usos...)
- Mapas de Micro e Macrozoneamento;
- Mapa do Sistema Viário;
- Tabela de uso e ocupação do solo, entre outros.

Será levado para aprovação em Audiência Pública nos mesmos termos que serão submetidos ao crivo da Câmara Municipal de Vereadores.

A realização da Audiência Final para apresentação do projeto de lei está prevista em conformidade com a orientação do Ministério das Cidades por meio da Resolução n° 25/2005.

# Cronograma de Ações

PROPOSTA DE CRONOGRAMA DE AÇÕES - REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VIDEIRA																
ETAPAS	AÇÕES	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	2017				2018									
			Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out
1 - Preparação do Processo de Planejamento Participativo	1	Elaboração e validação da Metodologia de Trabalho	■	■												
	2	Mobilização da Equipe Técnica da Prefeitura de Videira e Conselho Municipal Externo de Monitoramento do Plano Diretor e Conselho Municipal Interno de Planejamento Integrado de Videira	■	■												
		Atualização da Proposta de Metodologia					■									
	3	Definição e Aprovação da Proposta de Metodologia	■	■	■	■	■	■								
	4	Definição das Oficinas Estratégica						■	■							
	5	1ª Audiência Pública - Convocação e Apresentação da Metodologia – Lançamento do Site (pagina Web)								■						
2 - Leitura e Diagnóstico da Realidade Municipal – Técnica e Comunitária	6	Oficinas Estratégicas									■	■				
	7	1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª, 9ª, 10ª e 11ª Conferência Pública – Realidade Municipal										■	■	■	■	
	8	Leitura técnica										■	■	■	■	
	9	Leitura Técnica – Comunitária										■	■	■	■	
3 - Definição dos Eixos Estratégicos e Formulação de Propostas	10	Relatório sobre a Realidade Municipal										■	■	■	■	
	11	Construção de Cenários - estudo proposta													■	
	12	Elaboração de Mapas Temáticos													■	
	13	Elaboração da Proposta do Projeto de Lei													■	
4 - Elaboração e Apresentação da Versão Preliminar da Proposta de Plano Diretor	14	Apresentação da Minuta da Proposta														
	15	5ª Audiência Pública – Apresentação do Projeto de Lei														
5 - Projeto de Lei de Alteração do Plano Diretor	17	Elaboração do Projeto de Lei														
	19	Apresentação e Aprovação do Conselho da Cidade														
	20	Encaminhamento ao Legislativo														
Meses			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Carga Horária - 1.825 horas							300						1.100		300	125

# Materiais disponíveis para Divulgação

## Cartilha Plano Diretor



*Revisão 2018*

**Plano Diretor**

**Videira**

*Um novo Jeito de Pensar Videira!*

Realização:

Município de Videira  
Consórcio Intermunicipal Catarinense



Município de Videira



Consórcio Intermunicipal Catarinense

Realização:



Município de Videira



Consórcio Intermunicipal Catarinense

O site do Planejamento Urbano esta disponível também através do site da Prefeitura e do CIMCATARINA:



<http://www.videira.sc.gov.br/>

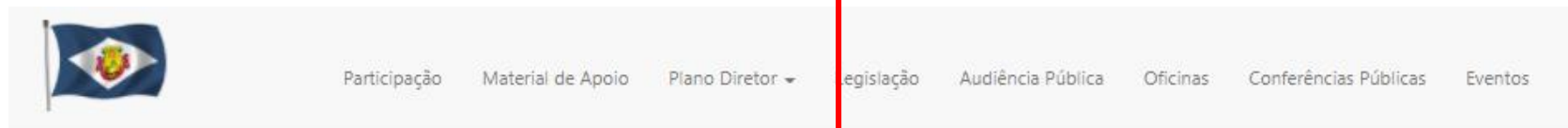


<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/default.aspx?municipio=videira>

<http://www.cimcatarina.sc.gov.br/index.asp?content=231#content231>



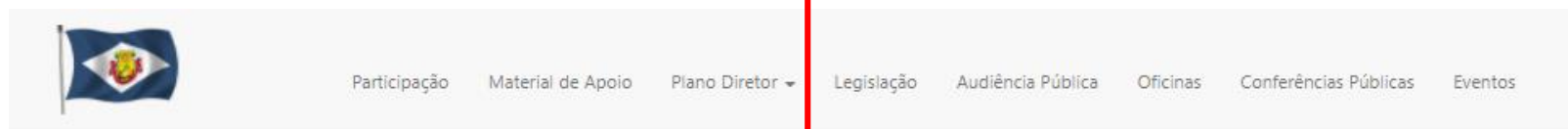
A primeira imagem será sempre com o aviso da data do próximo evento



## Planejamento Urbano



Clicando em cima da imagem será redirecionado para o Link do Formulário do Plano Diretor



## Planejamento Urbano



## Participação



Participação

Material de Apoio

Plano Diretor

Legislação

Audiência Pública

Oficinas

Conferências Públicas

Eventos

## Participação

Tendo em vista que o Município tem por premissa, para que cumpra com as suas funções sociais, propiciar à população o exercício de seus direitos básicos: moradia, transporte público, saneamento básico, saúde, educação, lazer e trabalho. E por este motivo se dá a importância do Plano Diretor, que identifica dentro da cidade, suas potencialidades e seus pontos negativos, introduzindo uma Política Urbana Sustentável para que o desenvolvimento social, econômico e ambiental da cidade seja contínuo. Portanto, a contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização.

**Vamos juntos pensar a cidade que queremos!**

Contribua preenchendo o Formulário no GoogleForms, acesse os Links:

[Formulário Plano Diretor](#)

Ou ainda, você pode participar:

- Preenchendo um formulário, por escrito através de protocolo, disponível na Prefeitura;
- Contribuindo nas Oficinas Estratégicas;
- Com sugestões, por escrito ou oralmente nas Audiências ou Conferências Públicas.

Ajude também compartilhando com seus colegas, amigos e familiares!

Durante o período de elaboração da proposta de revisão do Plano Diretor as pessoas poderão encaminhar suas dúvidas, críticas, ideias e/ou sugestões. As contribuições enviadas serão publicadas, estarão disponibilizadas para consultas e poderão ser visualizadas por todos que acessarem a página. E todas as participações serão analisadas e respondidas pelos técnicos responsáveis.

Link do  
Formulário do Plano Diretor

E-mail para contribuições:  
[pensarvideira@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:pensarvideira@cimcatarina.sc.gov.br)

Prefeitura Municipal de Videira - Santa Catarina

Rua Manoel Roque, 188 - Bairro Alvorada  
CEP: 89.560-000 - CNPJ: 83.039.842/0001-84

Encaminhe suas sugestões ou tire suas dúvidas: [pensarvideira@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:pensarvideira@cimcatarina.sc.gov.br)



Realização

### Eventos

#### Temas, Datas e Locais

##### Audiência Pública Inicial

Tema: Abertura do processo e apresentação da Metodologia de trabalho.  
Data: 18/04/2018  
Local: Câmara Municipal de Vereadores.

##### Conferência Pública 01

Tema: Realidade Municipal - 01 - Ver mapa  
Bairros: Rio das Pedras.  
Data: 14/06/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 02

Tema: Realidade Municipal - 02 - Ver mapa  
Bairros: Farroupilha, Marafon, Aeroporto e Santos Dumont.  
Data: 19/06/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 03

Tema: Realidade Municipal - 03 - Ver mapa  
Bairros: Cidade Alta, Santa Gerá, Cetevi e Universitária.  
Data: 21/06/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 04

Tema: Realidade Municipal - 04 - Ver mapa  
Bairros: Sesi, Cibrazom, Panazzolo e Amaranço.  
Data: 26/06/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 05

Tema: Realidade Municipal - 05 - Ver mapa  
Bairros: Alvorada, São Cristóvão, São Francisco, Santa Lúcia e Oficina.  
Data: 28/06/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 06

Tema: Realidade Municipal - 06 - Ver mapa  
Bairros: Água Verde, Campo Experimental, Vila de Carl e Vila Verde.  
Data: 10/07/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 07

Tema: Realidade Municipal - 07 - Ver mapa  
Bairros: Santa Tereza, Dois Pinheiros, Morada do Sol, Portal das Videiras e N. Sra. Aparecida.  
Data: 12/07/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 08

Tema: Realidade Municipal - 08 - Ver mapa  
Bairros: Floresta, Carboni e Carelli.  
Data: 17/07/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 09

Tema: Realidade Municipal - 09 - Ver mapa  
Bairros: Matriz e Centro.  
Data: 19/07/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 10

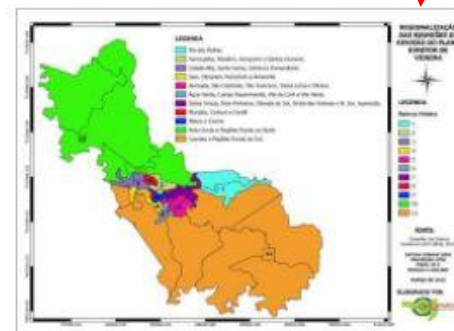
Tema: Realidade Municipal - 10 - Ver mapa  
Bairros: Anta Gorda e Regiões Rurais ao Norte.  
Data: 31/07/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Conferência Pública 11

Tema: Realidade Municipal - 11 - Ver mapa  
Bairros: Lourdes e Regiões Rurais ao Sul.  
Data: 02/08/2018  
Local: a definir pelo Município

##### Audiência Pública Final


Tema: Apresentação Projeto de Lei para aprovação.  
Data: previsão para 2018  
Local: a definir pelo Município





# Formulários on-line

Compartilhando o formulário de pesquisa – Plano Diretor



"Um novo jeito de PENSAR Videira"

Revisão do Plano Diretor Participativo de Videira.

\*Obrigatório

Qual o nome da rua onde você mora?

Sua resposta

Qual o Bairro?

Sua resposta

**Um novo jeito de pensar Videira!**

# Vamos juntos pensar Videira

## Como preencher os formulários?

### Dados gerais de identificação



#### LEITURA COMUNITÁRIA

O objetivo deste questionário é conhecer a sua opinião, saber informações sobre o lugar que você mora e identificar os problemas da sua Comunidade!

Para informações ou contribuições sobre o processo de Revisão do Plano Diretor de Videira visite nosso site:  
<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/default.aspx?municipio=videira>

#### FORMULÁRIO

Qual o nome da rua onde você mora?

> \_\_\_\_\_

Email:

> \_\_\_\_\_

Gênero

- Feminino  
 Masculino

Grau de escolaridade \*

- 1º Grau Incompleto  
 2º Grau Incompleto  
 Superior Incompleto  
 1º Grau Completo  
 2º Grau Completo  
 Superior Completo  
 Mestrado  
 Doutorado

Idade \*

- 15 a 25 anos  
 26 a 35 anos  
 36 a 45 anos  
 46 a 55 anos  
 56 a 65 anos  
 Mais de 65 anos

Renda Familiar (em salários mínimos)

- até 2 salários mínimos  
 de 2 a 4 salários mínimos  
 de 4 a 10 salários mínimos  
 de 10 a 20 salários mínimos  
 acima de 20 salários mínimos

Qual o Bairro?

> \_\_\_\_\_

Profissão:

> \_\_\_\_\_

Qual o CEP?

> \_\_\_\_\_

Há quantos anos você mora nesse bairro? \*

- de 1 a 5 anos  
 de 5 a 10 anos  
 de 10 a 20 anos  
 de 20 a 30 anos  
 de 30 a 40 anos  
 de 40 a 50 anos  
 de Acima de 50 anos

Você gosta de morar no seu bairro? \*

- Sim  
 Não

Por qual ou quais meio você fica sabendo das notícias de Videira? \*

- Rádio  
 Internet  
 Jornal  
 Vizinho  
 TV

Outros: \_\_\_\_\_

### Contribuições para a rev. do Plano Diretor



Em relação ao seu bairro, quais dos itens abaixo você considera insatisfatório? \*

- Educação  
 Serviço de Saúde  
 Comunicação (TV/ telefonia /internet)  
 Esporte/Lazer  
 Atividades Culturais  
 Energia  
 Iluminação Pública  
 Segurança Pública  
 Oferta de Emprego  
 Assistência Social  
 Habitação  
 Coleta e Tratamento de Esgoto  
 Coleta de Lixo  
 Abastecimento de Água  
 Limpeza Urbana  
 Preservação do Patrimônio histórico  
 Drenagem  
 Preservação Ambiental  
 Arborização Urbana  
 Condições das calçadas  
 Pavimentação  
 Transporte Público  
 Ciclovias e Ciclofaixas  
 Turismo

Outros: \_\_\_\_\_

Quais as atividades você acredita que poderiam localizar-se próximo ao lugar que você mora atualmente? \*

- Somente residência  
 Hotelaria (hotéis, motéis, pousadas)  
 Educacional (escola, creche)  
 Comércio de pequeno porte (padaria, farmácia, etc.)  
 Comércio de grande porte (shopping, supermercados)  
 Veículos (oficinas mecânicas, posto de combustível)  
 Saúde (hospital, clínicas, laboratórios, postos de saúde)  
 Veterinário (comércio e hospedagem de animais)  
 Especial (estacionamento, associação de moradores)  
 Serviços Especiais 1 (guincho, transportadora, depósito de gás)  
 Serviços Especial 2 (ferro velho, crematório)  
 Indústria até 10 funcionários (pequeno porte)  
 Indústria acima de 10 funcionários (grande porte)  
 Religioso (igrejas, capela mortuária)  
 Recreacional 1 (cinemas, ginásio esportivo)  
 Recreacional 2 (danceterias, bares com música)

- Recreacional 3 (parque de lazer, clubes e associações recreativas)  
 Infraestrutura 1 (terminais urbanos, subestações – água, esgoto e energia)  
 Infraestrutura 2 (cemitérios)  
 Segurança (posto policial, cadeias)  
 Natural 1 (zoológico, hipica, chácaras)  
 Natural 2 (avicultura, agricultura, pecuária)

Outros: \_\_\_\_\_

Você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Videira? \*

- Sim  
 Não

Se SIM, você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Videira. O que você conhece?

- Lei do Plano Diretor (LC 43/2006)  
 Lei de Zoneamento (LC 56/2007)  
 Lei de Perímetro das Zonas Urb (LC 53/2007)  
 Código de Edificações (LC 59/2008)  
 Código de Posturas (LC 55/2007)  
 Lei do Sistema Viário (LC 54/2007)  
 Lei de Parcelamento do Solo Urb. (LC 62/2008)  
 Proteção do Patrimônio Hist., Artístico e Natural (LO 2544/2011)  
 Criação da Zona Cultural (LC 114/2011)  
 Zoneamento do Uso do Solo no Entorno do Aeródromo (LC 159/2015)

Outros: \_\_\_\_\_

Você participou dos debates do atual Plano Diretor da cidade em 2005/2006? \*

- Sim  
 Não

Deixe sua contribuição:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

# OBRIGADO!